

INDEX ALPHABÉTIQUE

(les chiffres renvoient aux pages)

A

Accès, 196.
Acquisition, 214 s., 279 s.
Administration (v. aussi *État*), 155, 201, 233, 342.
— police administrative, 297 s.
Aérodrome, 207.
Afrique, 321 s.
Agrément, 201.
Agriculture, 109 s., 138, 234, 289.
Air, 171.
Allemagne, 118, 287.
Alsace-Moselle, 81.
Amendement « Tour Eiffel », 102.
Angleterre (v. *Royaume-Uni*), 265.
Aquaculture, 221.
Aristote, 5, 151.
Association, 125, 227 s., 237, 289 s., 317, 322.
— ... communale de chasse agréée, 31, 286 s.
Aubry et Rau, 331.
Australie, 135.
Autoroute, 207, 211, 308.

B

Baden, J., 151.
Bail de chasse, 79.
Bâtiment, 111, 114.
Belgique, 246 s.
Bermann H., 59.
Bien
— ... collectif, 165.
— ... public, 122, 178.
Bilan, 113.
Bill of rights, 38.
Bretagne, 242 s.
Brubaker, E., 64.
Bulgarie, 135, 139.

C

Cadastre, 275, 278 s., 282 s.
Camargue, 107, 228.
Chasse, 30, 51, 77 et s., 80, 288, 293.
— ... banale, 79.
Classement, 120, 336.
Clean water act, 60.
Clinton, B., 310.
Coase, R. (v. aussi *Coût de transaction*), 151, 263.
Code forestier, 260.
Collectivité, 122, 153.
— ... locale, 338.
Colonisation, 281, 309.
Common law, 16, 57 et s., 71 et s., 123, 136, 190, 349.
Communisme, 137.
Comté, 310.
Concept patrimonial, 47.
Conseil constitutionnel (v. aussi *Constitution*), 63.
Conservation, 186, 227 s.
Constitution (v. aussi *Conseil constitutionnel*), 58, 317.
Contrat, 114, 339, 345.
Cordell, J., 50.
Coût, 202, 329.
— ... de transaction, 158, 162 s., 252 s.
Cueillette (société de), 51.
Culture, v. *Agriculture*.
Cynégétique, 78.

D

Dailly, E., 69.
Décision publique, 311.
Déchet, 198 s., 246 s.
Dégradation, 112.
Délaissement, 69.
Démocratie, 292, 312.
Demsetz, J., 5, 20.

- Destination universelle des biens économiques, 25.
- Développement durable, 340.
- Dignité de la personne humaine, 37.
- Directive, 247 s., 339 s., 344.
- Dommage, v. *Préjudice*.
- Douarnenez*, 105.
- Droit
- ... à construire, 141 s.
 - ... civil, 150.
 - ... de l'homme, 34 et s.
 - ... de chasse (v. aussi *Chasse*), 82-83.
 - ... d'opportunité, 98.
 - ... de polluer (v. aussi *Permis négociable*), 191.
 - ... privé, 168 s.
 - ... public, 119, 149 s.
 - ... réel, 115.
 - ... rural, 29.
- E**
- Eau, 112, 263, 296 s.
- Économie, 145 s.
- Écosse, 19.
- Écopaganisme, 51.
- Écosystème, 2.
- Écoulement naturel, 72.
- Effet pervers, 233 s., 272 s.
- Efficacité, 184, 272, 283.
- Efficiencé, 162 s.
- Égalité, 37.
- Électricité, 208 s.
- Ellickson*, 59.
- Équilibre écologique, 336.
- Équité (v. aussi *Justice*), 134 s., 296 s.
- Emballage, 200, 246 s.
- Espace naturel, 335 s.
- Espèces menacées, 61, 238 s., 285 s.
- Esthétique, 130.
- État (v. aussi *Administration, Pouvoirs publics, Réglementation*), 58, 86, 123, 137, 150, 153, 206, 232, 251, 259, 303, 338, 347.
- États-Unis, 126 s., 154, 307 s.
- Éthique, 224 s.
- Ethnicité, 138.
- Eucken, W.*, 180.
- Europe (v. aussi *Directive*), 290.
- Évaluation (v. aussi *Valeur*), 180 s., 210, 330.
- Excès de pouvoir, 67.
- Expropriation, 91, 121, 127.
- Externalité, 169.
- F**
- Fédéralisme, 127.
- Fermage, 109 s.
- Fiducie, v. *Trust*.
- Financement (v. aussi *Subvention*), 216.
- Fiscalité (v. aussi *Taxe*), 95, 267 s., 283, 343 s.
- Forêt, 231, 257 s.
- France, 174 s.
- G**
- Gaspillage, 170.
- Gène
- ... insupportable, 88.
 - ... supportable, 100.
- Gestion, 145 s., 223, 303, 309, 350.
- Gibier (v. aussi *Poisson, Oiseau*), 285 s., 335 s.
- Globalisme, 52.
- Gouvernement pollueur, 64.
- H**
- Habitat, 84.
- Harmonie sociale, 56.
- Hauer* (arrêt), 97.
- Hayek, F.*, 180.
- Hentrich* (arrêt), 39.
- Hiérarchie des normes, 56.
- Holmes, O.*, 320.
- I**
- Ile, 242 s.
- Incitation, 184, 226, 239 s., 270 s.
- Indemnisation, 91, 126 s., 157, 294, 337.
- Information (v. aussi *Transparence*), 146, 189, 202, 249.
- Ingérence, 86.
- Innovation, 167, 221 s.
- Institution (v. aussi *État*), 173 s., 266.

Intérêt, 197, 304.
 — ... général, 35, 47, 116, 131, 179, 318.
 — ... privé, 236.

Interventionnisme, 271.

Islande, 19.

Italie, 117.

J

Jefferson, Th., 126.

Jouissance, 136.

Juge, 111 s., 128 s., 134, 160 s.

Justice (v. aussi *Équité*), 283.

K

Kloepfer, 95.

KVP, 73.

L

Lepage, H., 3.

Liberté, 37, 158, 317.

Littoral, 119.

Loi

— ... *Barnier*, 32.

— ... de 1901, 81.

— ... *Verdeille*, 81.

Lucas (arrêt), 89.

M

Madison, J., 127.

Maîtrise, 333.

Marchandise, 324 s.

Marché, 122, 139, 146, 148 s., 156 s., 185, 187, 252-253, 324.

Marée noire, 44.

Memétique, 57.

Mer (v. aussi *Pêche, Poisson*), 218 s.

Mondialisation, 27.

Monopole, 254.

Monument naturel, 337.

N

Nationalisation, 34.

Nature (v. aussi *Monument naturel*), 112, 290.

NCC, 234.

Négociation, 165.

Nelson, R., 54.

Nold (arrêt), 97.

O

Océan, v. *Mer*.

Oiseau, 153, 239.

Ollagnon, H., 332.

Ordre informel, 57.

Ordo-libéralisme, 179 s.

Ontario, 73 et s., 348.

ONU, 152.

Ouvrage public, 207 s., 319.

P

Parc, 120, 345.

Partenariat, 229.

Patrimoine, 45, 94, 215, 242 s.

— ... commun, 17, 112, 284.

— ... culturel, 346.

— patrimonialité, 321 s.

Paysage, 113, 119.

Pêche, 264 s.

Permis négociable, 175 s., 180 s.

Pigou, 168.

Pisciculture, 107.

Planification, 35, 126 s., 142 s., 232, 298.

Plus-values (v. aussi *Prix*), 141.

Poisson, 219 s.

Police administrative, v. *Administration*.

Politique, 168, 186, 255 s.

— ... agricole commune, 95.

Pollueur-payeur, 102, 200, 247, 291.

Pollution, 72, 154, 263 s.

Pologne, 137.

Possession, 127 s., 136, 224, 280, 327.

Pouvoir réglementaire, 129.

Pouvoirs publics, 10, 109, 134 s., 263 s.

Précaution (principe de...), 334.

Préjudice (v. aussi *Indemnisation*), 115, 269.

Privation de la propriété, 67.

Privatisation des ressources, 8, 50, 177.

Prix, 132-133, 156 s.

Producteur, 247, 290, 338.

Proudhon, 10.

Protecteur-payeur, 103.

Protection, 94.

Q

Question préjudicielle, 96.

R

Reagan, R., 132.
 Réglementation, 140, 169, 232, 240-241, 256, 291, 313, 347 et s.
 Régulation, 201.
 Rendement, 111.
 Rénovation culturelle, 47.
 Réparation par ricochet, 101.
 Réquisition d'achat, 70.
Rerum novarum 26.
 Responsabilité (v. aussi *Préjudice*), 122, 140, 171, 196, 199 s., 203, 219 s.
 Ressources environnementales, 9, 124-125.
 Révolution Française, 302, 350.
 Richesse, 109, 164.
 Riverain, 298.
 Royaume-Uni, 224 s.
 Rupture d'égalité devant les charges publiques, 92.

S

Science, 339.
Scollo (Arrêt CJCE), 40.
 Sécurité juridique, 262, 294, 328.
 Servage, 31.
 Service environnemental, 14.
 Servitude 351.
 — ... environnementale, 104, 126 s.
 — ... d'urbanisme, 19.
 — ... d'intérêt public, 87.
 — ... en réseau, 67.
 Simulation, 187.

Site, 109.

Smith, A., 165.
Smith, R. J., 3.
Stroup, R., 151.
 Subvention, 235.
 Suède, 195 s.
 Système régulateur, 14.

T

Taxe (v. aussi *Fiscalité*), 148, 188.
 Technologie, 218 s.
 TGV
 — ... Méditerranée, 211.
 — ... Sud-est, 15.
 Traitement des déchets, v. *Déchet*.
 Transmission, 160 s.
 Transfert forcé de propriété, 66, 87.
 Transparence (v. aussi *Information*), 134 s.
 Travaux, 111.
 Tribalisme, 52.
 Troubles du voisinage, 118, 304.
Trust, 214 s., 350.

U

Urbanisme, 94, 126.
 Usage 89.
 Universalisme, 294.

V

Valeur, 127, 167, 171, 204.
 Vol, 137.

W

Wachauf (Arrêt), 97.
 WWF, 227 s., 259.

■ **C**et ouvrage réunit 47 communications présentées lors de la Conférence internationale qui s'est tenue à Aix-en-Provence du 27 au 29 juin 1996, la première portant sur le thème capital des relations, trop souvent conflictuelles, entre droits de propriété et environnement et, au-delà, entre propriétaires privés, protecteurs de la nature et pouvoirs publics.

■ **L'**effondrement des pays du socialisme réel a mis en évidence qu'en absence de droits de propriété, la destruction de l'environnement connaissait des niveaux jamais atteints dans les sociétés d'inspiration libérale. Corrélativement, il s'avère que le rétablissement d'un système de droits de propriété est une des clés de la reconstruction de ces pays ruinés économiquement et ravagés écologiquement.

■ **D**ans les pays développés, on assiste depuis une trentaine d'années à la mise en place de politiques environnementales s'appuyant sur un faisceau de réglementations de plus en plus complexes et coûteuses qui, peu ou prou, aboutissent à vider progressivement les droits de propriété de leur substance. Parallèlement, depuis une quinzaine d'années, cette dégradation des droits de propriété est elle-même combattue à un double titre : d'une part, on constate que les réglementations sont de moins en moins efficaces ; d'autre part, une réflexion théorique, inspirée de l'analyse économique des décisions publiques (*Public Choice*), a démontré le rôle fondamental des droits de propriété sans lesquels ni l'échange ni la responsabilité ne sont possibles.

■ **L**es politiques traditionnelles doivent être infléchies pour faire place à la fois à l'extension contrôlée des droits de propriété sur les ressources environnementales et à une gestion locale en commun des richesses patrimoniales.

■ **C**et ouvrage contribue à clarifier le débat et à ouvrir de nouvelles perspectives en présentant des analyses relevant du droit, de l'économie et de la science politique. Un index auteurs/matières permet une consultation rapide de chaque thème souvent abordé par plusieurs auteurs à partir de leurs disciplines particulières.



ISBN 2 247029337
240 F